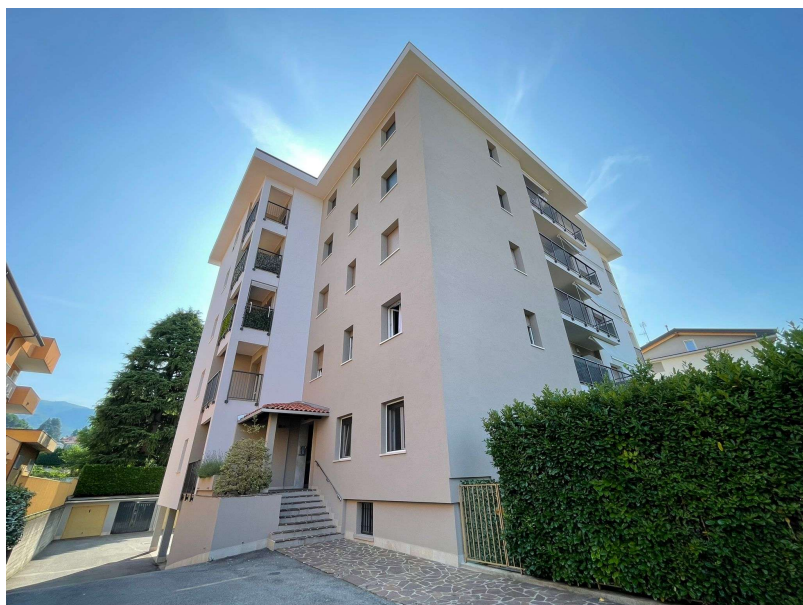


BERGAMO > CISANO BERGAMASCO / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 30631140-85

IN VENDITA



Camere	2
Bagni	1
Cucina	abitabile
Piano	1
Livelli	1
Mq. superficie	115 m²
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	3
N. vani	55.0
N. terrazzi	1
N. balconi	1
Box auto	singolo
Spese	80 €/mese
Riscaldamento	centralizzato
Stato costruzione	buono
Stato manutenzione	buono
Stato immobile	libero
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

AMPIO TRILOCALE CON BOX E CANTINA

In posizione centrale e servita, proponiamo in vendita un ampio e luminoso trilocale situato al primo piano di una palazzina recentemente riqualificata con Ecobonus, dotata di ascensore e cappotto termico.

L'edificio, ben abitato e composto da sole 21 unità, gode di un'ottima gestione condominiale: la quasi totalità degli appartamenti è di proprietà, con un solo immobile attualmente locato.

L'appartamento si apre su un ingresso spazioso con pratico ripostiglio e conduce sia al soggiorno che alla cucina abitabile, entrambi dotati di portefinestre che affacciano su due balconi distinti. La zona notte, ben separata,

comprende due camere da letto e un bagno finestrato con doccia.

Attualmente in classe energetica E, l'appartamento può facilmente raggiungere la classe B, o addirittura A, grazie al cappotto termico già presente: basterebbe sostituire i serramenti originali e installare un climatizzatore per migliorarne ulteriormente le prestazioni.

Completano la proprietà una comoda cantina e un box auto al piano seminterrato. Gli spazi generosi e la disposizione razionale rendono questa soluzione ideale per chi cerca una casa da personalizzare e valorizzare secondo le proprie esigenze.

Per maggiori informazioni o per fissare una visita, non esitare a contattarci.

Libero subito!

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it