Prezzo: **€ 269.000**

BERGAMO › ALZANO LOMBARDO / RESIDENZIALEAPPARTAMENTO - Rif. 41481010-23 IN VENDITA

Camere	2
Bagni	2
Cucina	non presente
Piano	1
Livelli	2
Mq. superficie	120 m²
Mq. superficie [non visibile]	
Mq. terrazzi	34 m²
N. locali	3
N. terrazzi	1
Box auto	singolo
Spese	30 €/mese
Riscaldamento	autonomo (pannelli)
Anno di costruzione	2025
Stato costruzione	nuovo
Stato manutenzione	nuovo
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	alta

ALZANO LOMBARDO TRILOCALE

TRILOCALE NUOVA COSTRUZIONE – NESE (ALZANO LOMBARDO)

NUOVO ESCLUSIVO trilocale di 120 mq, CON AMPIA TERRAZZA di 35 mq.

Caratteristiche principali:
– Zona living spaziosa con angolo cottura a vista, perfetto per accogliere amici e famiglia.
– Due camere da letto luminose, di cui una con pratica cabina armadio e l’altra con bagno privato.
– Due bagni moderni, progettati per unire estetica e funzionalità più angolo lavanderia.

– Riscaldamento a pavimento con pompa di calore, per un calore uniforme e piacevole in ogni ambiente.
– Ampio terrazzo esclusivo, ideale per momenti di relax all’aperto.

Efficienza energetica e sostenibilità
Questo appartamento è una scelta intelligente per l’ambiente e il portafoglio:
– Classe energetica A3 (valore di progetto).
– Pannelli fotovoltaici e pompa di calore garantiscono un riscaldamento autonomo, riducendo i costi di gestione e l’impatto ambientale.

Posizione strategica
Situato a Nese, frazione di Alzano Lombardo, questo immobile offre il giusto equilibrio tra tranquillità e praticità:una zona residenziale immersa nella quiete, ma con tutti i servizi a portata di mano.

Personalizza ogni dettaglio: dai materiali alle finiture, per rendere la tua casa davvero unica.

Box singolo di 21 mq ad € 20.000 oltre il prezzo esposto.

Contattaci oggi stesso per maggiori informazioni e per prenotare una visita al cantiere. Non perdere l’opportunità di trasformare i tuoi sogni in realtà!

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it